

# PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:5000



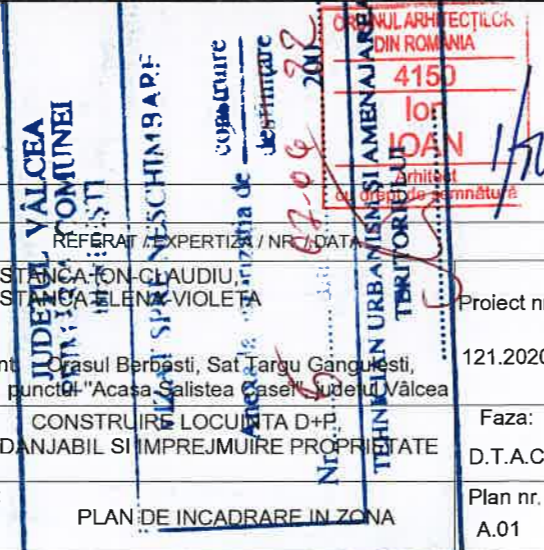
## LEGENDA:



AMPLASAMENT STUDIAT

Proiectie stereografică 1970. Plan de referință MNC 1975.

VERIFICATOR sau EXPERT	NUMELE	SEMNĂTURA	GERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ / NR. / DATA	PROIECT NR.
<p><b>S.C. PRO CONFELS S.R.L. -D</b> CUI 36701698; Rm. Valcea</p> <p>PROIECTARE, URBANISM SI CONSULTANTA TEL: 0752 / 307413, 0768 / 849320, 0761 / 488779 e-mail: proconfels@gmail.com</p>				Beneficiar: STANICA ION-CLAUDIU, STANICA ELENA VIOLETA	121.2020
<p>Amplasament: Orasul Berbesti, Sat Targu Gangulesti, punctul "Acasa Salistea Casei" Județul Vâlcea</p>				Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA D+P, BAZIN VIDANJABIL SI IMPREJMUIRE PROPRIETATE	Faza: D.T.A.C.
SPECIFICAȚIA	NUMELE	SEMNĂTURA	Scara 1:5000	Titlu planșă: PLAN DE INCADRARE IN ZONA	
Șef proiect	Arh. ION IOAN				
Proiectat	Arh. ION IOAN		Data 12.2020		
Redactat	Tehn. Adrian Paunescu				



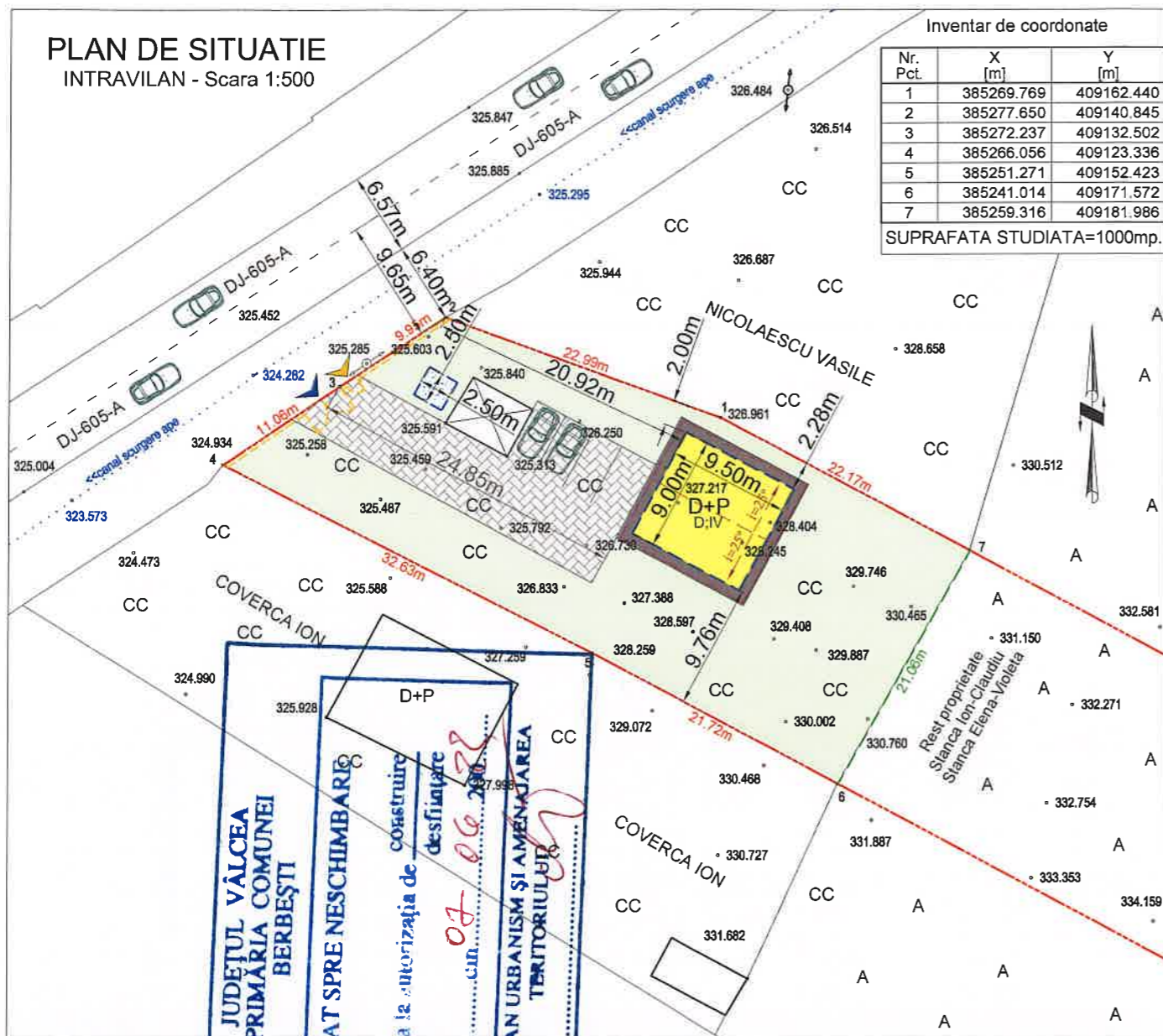
# PLAN DE SITUATIE

INTRAVILAN - Scara 1:500

## Inventar de coordonate

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	385269.769	409162.440
2	385277.650	409140.845
3	385272.237	409132.502
4	385266.056	409123.336
5	385251.271	409152.423
6	385241.014	409171.572
7	385259.316	409181.986

SUPRAFATA STUDIATA=1000mp.



## LEGENDA:

- Construcții existente
- Construcție Locuința D+P propusă  
Sc.=85.50 mp, Sc.desf.=171mp, cota ±0.00= 328.55.  
H.streșina=+2.70m, H.coama=+5.15m.
- Bazin vidanjabil propus, tip cuva de beton hidroizolată. S=6.25 mp.
- Imprejmuire propusă, gard cu fundații și soclu din beton armat, stalpi și panouri din beton armat prefabricate, L=21 ml, H=+2.00m.
- Acces auto și pietonal
- Alei auto și pietonale pavaje dale beton, S=194mp.
- Suprafața terenului propus curți-construcții, pentru care se solicită certificat de urbanism, S=1000 mp.
- Limita proprietății, S= 6630 mp. (Nr. CF 35859; Nr. Cad 35859).



	existent	propus
POT	0.00 %	8.55%
CUT	0.00	0.17

Proiecție stereografică 1970. Plan de referință MN 1975

VERIFICATOR sau EXPERT	NUMELE	SEMNAȚURA	REFERAT / EXPERTIZA / NR. / DATA
<p><b>S.C. PRO CONFELS S.R.L. -D</b></p> <p>PROIECTARE, URBANISM ȘI CONSULTANȚĂ TEL: 0752 / 307413, 0768 / 849320, 0761 / 488779 e-mail: proconfels@gmail.com</p> <p>CUI 36701698; Rm. Valcea</p>			<p>Beneficiar: STANCA ION-CLAUDIU, STANCA ELENA-VIOLETA</p> <p>Amplasament: Orasul Berbesti, Sat Targu Gangulesti, punctul "Acasa Salistea Casei", judetul Vâlcea</p> <p>Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA D+P, BAZIN VIDANJABIL SI IMPREJMUIRE PROPRIETATE</p> <p>Titlu planșă: PLAN DE SITUATIE</p>
SPECIFICAȚIA	NUMELE	SEMNAȚURA	Proiect nr.
Șef proiect	Arh. ION IOAN		121.2020
Proiectat	Arh. ION IOAN		Faza: D.T.A.C.
Redactat	Tehn. Adrian Paunescu		Plan nr. A.02



FATADA SUD-VEST  
SCARA 1:50

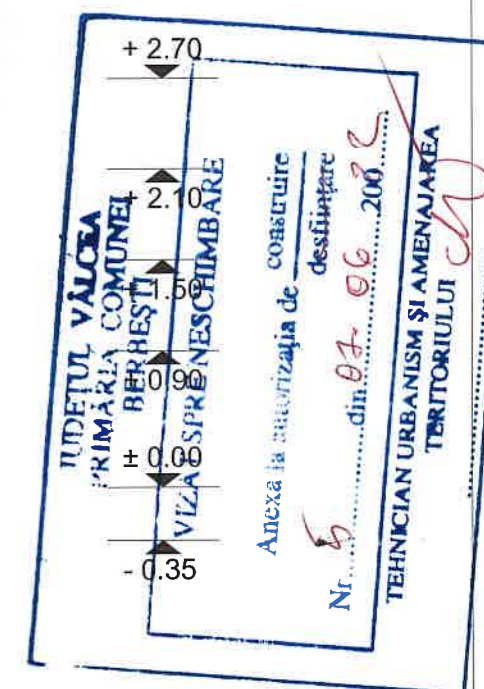
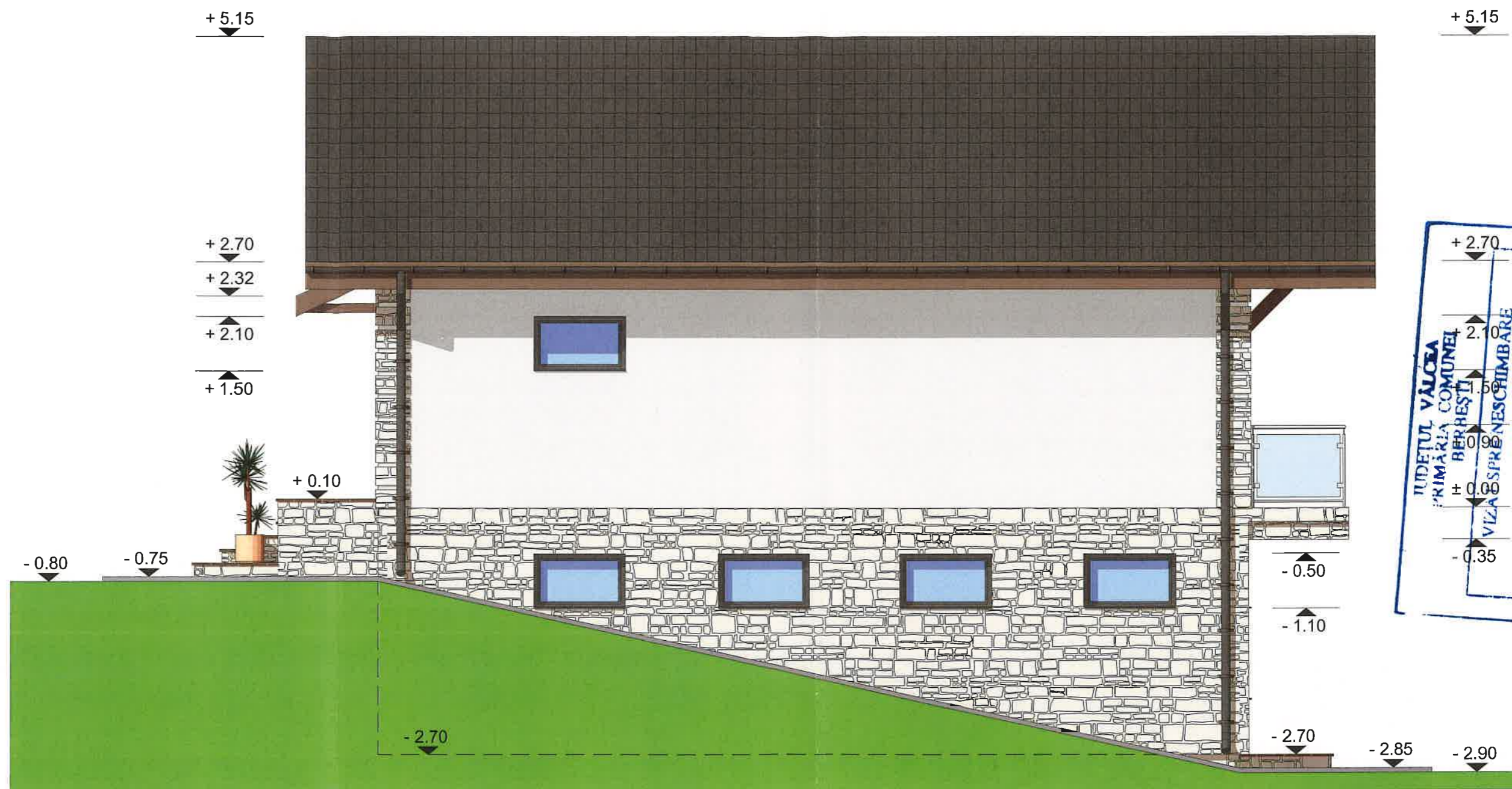


#### Legenda:

Învelitoare din tigla metalica, culoare "GRI antracit" - RAL 7016;  
Tencuieli exterioare structurate pe termosistem, culoare alb-crem;  
Piatra decorativa, culoare naturala, la soclu;  
Trepte placate cu gresie antiderapanta, culori deschise;  
Tâmplărie exterioară din PVC, culoare alb cu geam termoizolant;  
Glafuri exterioare din tablă zincată;  
Jghiaburi si burlane din tabla zincată;  
Trotuar din b.s. turnat pe loc.



VERIFICATOR sau EXPERT	NUMELE	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA / NR. / DATA	
 PROIECTARE, URBANISM ȘI CONSULTANȚĂ TEL: 0752 / 307413, 0768 / 849320, 0761 / 488779 e-mail: proconfels@gmail.com	S.C. PRO CONFELS S.R.L. -D		CUI 36701698; Rm. Valcea	Beneficiar: STANCA ION-CLAUDIU, STANCA ELENA-VIOLETA	Proiect nr. 121.2020
	Amplasament: Orasul Berbesti, Sat Targu Gangulesti, punctul "Acasa Salistea Casei", judetul Valcea				
	SPECIFICAȚIA	NUMELE	SEMNĂTURA	Scara 1:50	Faza: D.T.A.C.
	Șef proiect	Arh. ION IOAN			
	Proiectat	Arh. ION IOAN		Data 12.2020	Plan nr. A.05
	Redactat	Tehn. Adrian Paunescu			
				Titlu planșă: FATADA SUD-VEST	

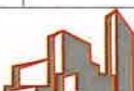
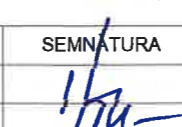



FATADA NORD-EST  
SCARA 1:50

#### Legenda:

Învelitoare din tigla metalica, culoare "GRI antracit" - RAL 7016;  
Tencuieli exterioare structurate pe termosistem, culoare alb-crem;  
Piatra decorativa, culoare naturala, la soclu;  
Trepte placate cu gresie antiderapanta, culori deschise;  
Tâmplărie exterioară din PVC, culoare alb cu geam termoizolant;  
Glafuri exterioare din tablă zincată;  
Jghiaburi si burlane din tabla zincată;  
Trotuar din b.s. turnat pe loc.



VERIFICATOR sau EXPERT	NUMELE	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA / NR. / DATA		
<div><p>PROIECTARE, URBANISM SI CONSULTANTA TEL: 0752 / 307413, 0768 / 849320, 0761 / 488779 e-mail: proconfels@gmail.com</p></div>	S.C. PRO CONFELS S.R.L. -D		Beneficiar: STANCA ION-CLAUDIU, STANCA ELENA-VIOLETA		Proiect nr	
	CUI 36701698; Rm. Valcea		Amplasament: Orasul Berbesti, Sat Targu Gangulesti, punctul "Acasa Salistea Casei", judetul Vâlcea		121.2020	
	SPECIFICAȚIA	NUMELE	SEMNĂTURA	Scara 1:50	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA D+P, BAZIN VIDANJABIL SI IMPREJMUIRE PROPRIETATE	Faza: D.T.A.C
	Șef proiect	Arh. ION IOAN		Data 12.2020	Titlu planșă: FATADA NORD-EST	Plan nr. A.06
Proiectat	Arh. ION IOAN					
Redactat	Tehn. Adrian Paunescu					



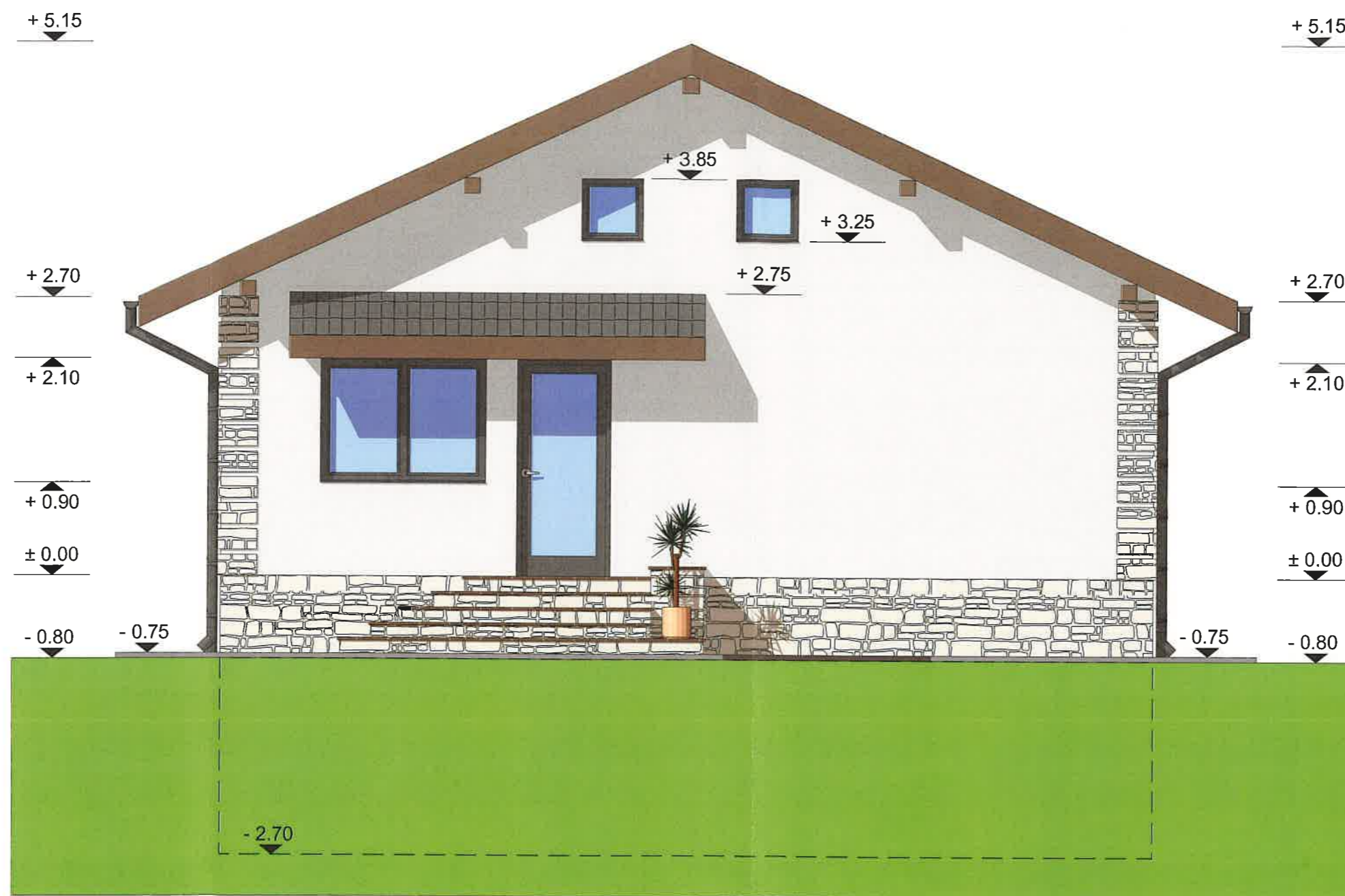
FATADA NORD-VEST  
SCARA 1:50

#### Legenda:

Învelitoare din tigla metalica, culoare "GRI antracit" - RAL 7016;  
Tencuieli exterioare structurate pe termosistem, culoare alb-crem;  
Piatra decorativa, culoare naturala, la soclu;  
Trepte placate cu gresie antiderapanta, culori deschise;  
Tâmplărie exterioară din PVC, culoare alb cu geam termoizolant;  
Glafuri exterioare din tablă zincată;  
Jghiaburi si burlane din tabla zincată;  
Trotuar din b.s. turnat pe loc.



VERIFICATOR sau EXPERT	NUMELE	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA / NR. / DATA	
 PROIECTARE, URBANISM ȘI CONSULTANȚA TEL: 0752 / 307413, 0768 / 849320, 0761 / 488779 e-mail: proconfels@gmail.com	S.C. PRO CONFELS S.R.L. -D		CUI 36701698; Rm. Valcea	Beneficiar: STANCA ION-CLAUDIU, STANCA ELENA-VIOLETA	Proiect nr. 121.2020
	Amplasament: Orasul Berbesti, Sat Targu Gangulesti, punctul "Acasa Salistea Casei", judetul Vâlcea			Faza: CONSTRUIRE LOCUINTA D+P, BAZIN VIDANJABIL SI IMPREJMUIRE PROPRIETATE	D.T.A.C.
	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA D+P, BAZIN VIDANJABIL SI IMPREJMUIRE PROPRIETATE			Titlu planșă: FATADA NORD-VEST	Plan nr. A.07
	Scara 1:50				
SPECIFICAȚIA	NUMELE	SEMNĂTURA			
Șef proiect	Arh. ION IOAN				
Proiectat	Arh. ION IOAN				
Redactat	Tehn. Adrian Paunescu				




FATADA SUD-EST  
SCARA 1:50



#### Legenda:

Învelitoare din tigla metalica, culoare "GRI antracit" - RAL 7016;  
Tencuieli exterioare structurate pe termosistem, culoare alb-crem;  
Piatra decorativa, culoare naturala, la soclu;  
Trepte placate cu gresie antiderapanta, culori deschise;  
Tâmplărie exterioară din PVC, culoare alb cu geam termoizolant;  
Glafuri exterioare din tablă zincată;  
Jghiaburi si burlane din tabla zincată;  
Trotuar din b.s. turnat pe loc.



VERIFICATOR sau EXPERT	NUMELE	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA / NR. / DATA	
 PROIECTARE, URBANISM SI CONSULTANTA TEL: 0752 / 307413, 0768 / 849320, 0761 / 488779 e-mail: proconfels@gmail.com	S.C. PRO CONFELS S.R.L. -D		CUI 36701698; Rm. Valcea	Beneficiar: STANCA ION-CLAUDIU, STANCA ELENA-VIOLETA	Proiect nr.
	SPECIFICAȚIA		Scara	Amplasament: Orasul Berbesti, Sat Targu Gangulesti, punctul "Acasa Salistea Casei", judetul Vâlcea	121.2020
	Șef proiect	Arh. ION IOAN	1:50	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA D+P, BAZIN VIDANJABIL SI IMPREJMUIRE PROPRIETATE	Faza: D.T.A.C.
	Proiectat	Arh. ION IOAN	Data	Titlu planșă: FATADA SUD-EST	Plan nr. A.08
Redactat	Tehn. Adrian Paunescu		12.2020		